

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Aika 06.06.2023, klo 17:00 - 18:48

Paikka Tuuskoto, kokoustila Venny

### **Käsitellyt asiat**

**§ 70 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

**§ 71 Pöytäkirjan tarkastus**

**§ 72 Selonteko sisäisestä valvonnasta ja riskienhallinnasta, tekninen lautakunta**

**§ 73 Sula III työpaikka-alueen esirakentaminen ja katujen ja kunnallistekniikan rakentaminen, urakoitsijan valinta**

**§ 74 Puustellinmetsän koirapuiston puistosuunnitelman muutos**

**§ 75 Viranhaltijoiden päätökset**

**§ 76 Ilmoitusasiat**

**§ 77 Muut asiat**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Saapuvilla olleet jäsenet

Janne Hermunen, puheenjohtaja  
Marjut Kylliäinen, 1. varapuheenjohtaja  
Kirsi Korpaeus  
Ari Loponen  
Juha Partanen  
Jussi Rantala, poistui 17:24  
Ilari Roihuvuo  
Kirsti Ruislehto (etäyhteys)  
Risto Rämö  
Jorma Sulander

Muut saapuvilla olleet

Timo Havukunnas, hallintopalvelusihteeri, sihteeri  
Petri Juhola, yhdyskuntatekniikan päällikkö  
Mia Järvinen, kunnanpuutarhuri  
Jukka-Matti Laakso, liikenneinsinööri  
Arto Lindberg, apulaispormestari  
Mika Mäki-Kuhna, kunnanhallituksen edustaja  
Pirjo Siren, kuntakehitysjohtaja  
Anna Yltävä, apulaispormestari

Poissa

Teresa Hellgren  
Raimo Stenvall  
Cecilia Veikkolainen

Allekirjoitukset

Janne Hermunen  
Puheenjohtaja

Timo Havukunnas  
Sihteeri

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Tuusulan asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Risto Rämö

Kirsi Korpaeus

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Julkaistu yleisessä tietoverkossa 12.6.2023

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## § 70

### Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todetaan läsnäolijat.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Pirjo Siren, kuntakehitysjohtaja

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

#### **Päätös**

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Todettiin, että osa kokoukseen osallistujista oli paikalla kunnantalon Venny-kokoustilassa, ja osa osallistui kokoukseen etäyhteyden välityksellä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 71**

### **Pöytäkirjan tarkastus**

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Pirjo Siren, kuntakehitysjohtaja

Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi jäsenet Cecilia Veikkolainen ja Kirsi Korpaeus.

#### **Päätös**

Valittiin tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi jäsenet Risto Rämö ja Kirsi Korpaeus.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## § 72

### Selonteko sisäisestä valvonnasta ja riskienhallinnasta, tekninen lautakunta

TUUDno-2023-1342

Valmistelija / lisätiedot:

Jussi Rantala

jussi.rantala@tuusula.fi

talous- ja asiakaspalvelupäällikkö

Liitteet

1 Selonteko sisäisestä valvonnasta ja riskienhallinnasta 2022, TL 6.6.2023

#### Asiaselostus

Kunnanhallitus on kokouksessaan 27.4.2020 §168 päättänyt hyväksyä Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjeen. Ohjeen mukaan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan suunnitelman laaditaan toimialuekohtaisesti talousarviovuodelle. Toimialueet laativat vuosittain tilinpäätöksen yhteydessä itsearviointina selonteon sisäisestä valvonnasta ja riskienhallinnasta. Lisäksi toimialueet raportoivat riskeistä ja riskienhallintatoimenpiteistä pääsääntöisesti tilinpäätöksen ja osavuosikatsausten yhteydessä sekä tarpeen mukaan nopeammalla syklillä.

#### Ehdotus

Esittelijä: Pirjo Siren, kuntakehitysjohtaja

Tekninen lautakunta päättää

- merkitä tiedoksi sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan selonteon vuodelta 2022.

#### Päätös

Tekninen lautakunta päätti

- merkitä tiedoksi sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan selonteon vuodelta 2022.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## § 73

### **Sula III työpaikka-alueen esirakentaminen ja katujen ja kunnallistekniikan rakentaminen, urakoitsijan valinta**

TUUDno-2023-674

Valmistelija / lisätiedot:

Jussi Pesonen

jussi.pesonen@tuusula.fi

vastaava mestari

#### Liitteet

1 Avauspöytäkirja, TL 6.6.2023

2 Kysymykset ja vastaukset, TL 6.6.2023

3 Vertailutaulukko, TL 6.6.2023

4 Tarjouspyyntö, TL 6.6.2023

#### Asiaselostus

Kunnallistekniikan rakentaminen julkaisi hankintalain 1397/2016 mukaisen hankintailmoituksen Sula III työpaikka-alueen esirakentaminen ja kunnallistekniikan rakentaminen Kauppa- ja teollisuusministeriön ylläpitämässä ilmoitusjärjestelmässä (HILMA) 26.3.2023. Hankinta oli EU-kynnysarvon ylittävä ja menettelytapana käytettiin avointa hankintaa. Hankintajulkaisu tehtiin Cludia-kilpailutusjärjestelmässä.

Sula III työpaikka-alueen esirakentaminen ja kunnallistekniikan rakentaminen käsittää alueen katujen rakentamisen, esirakentamisen ja kunnallistekniikan rakentamisen täysin valmiiksi. Lisäksi rakennetaan pääjätevesiviemäri Tuusulan itäväylän eteläpuolelle. Esirakentamisvaiheessa tehdään katujen ja kunnallistekniikan pohjavahvistustoimenpiteitä (esikuormitukset ja pilaristabiloinnit).

Tarjoajilla oli mahdollisuus esittää tarjouspyyntöön liittyviä lisäkysymyksiä 14.4.2023 kello 12:00 mennessä. Määräaikaan mennessä esitettiin kuusi (6) kysymystä, joihin vastattiin Cludia-kilpailutusjärjestelmässä.

Tarjoukset tuli jättää Cludia-kilpailutusjärjestelmässä 17.5.2023 kello 12:00 mennessä. Määräaikaan mennessä kunta sai kuusi (6) tarjousta.

Urakoitsijan valintamenettely tapahtui kaksivaiheisesti. Ensimmäisessä vaiheessa tarkasteltiin, että tarjous vastasi sisällöltään ja muodoltaan tarjouspyynnön ehtoja. Toisessa vaiheessa hyväksytyn jättäneistä urakoitsijoista urakkasuorituksen tekijäksi valittiin se, jonka tarjous on kokonaishinnaltaan halvin. Kaikki saadut tarjoukset hyväksyttiin.

Tarjouksista halvin on Louhintahiekka Oy:n tarjous 9 104 000,00 euroa (alv 0%). Urakoitsijan kanssa on pidetty 24.5.2023 selontekoneuvottelu, jossa selvitettiin urakan sisällön käsitys.

Hallintosäännön 133 §:n mukaan kunnanhallituksen päätökseen perustuvan sopimuksen allekirjoittavat kaksi yhdessä pormestari, kansliapäällikkö, kunnansihteeri (hallintojohtaja), henkilöstöjohtaja, talousjohtaja tai joku heistä yhdessä ao. toimialuejohtajan kanssa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

### **Ehdotus**

Esittelijä: Petri Juhola, yhdyskuntatekniikan päällikkö

Tekninen lautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää

- että Sula III työpaikka-alueen esirakentaminen ja kunnallistekniikan rakentaminen -urakasta tehdään kokonaishintaurakkasopimus halvimman tarjouksen tehneen Louhintahiekka Oy:n kanssa.

Lisäksi tekninen lautakunta päättää

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

### **Tiedoksi**

Tarjoajat, rakennuttajakonsultti, Petri Juhola, Jussi Pesonen, Jukka Sahlakari



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

## § 74

### Puustellinmetsän koirapuiston puistosuunnitelman muutos

TUUDno-2023-1047

Valmistelija / lisätiedot:  
Minja Koivunen  
minja.koivunen@tuusula.fi  
suunnitteluhortonomi

#### Liitteet

- 1 1970-591\_Leikkaukset, TL 6.6.2023
- 2 1970-590\_Asemapiirustus, TL 6.6.2023
- 3 Puistosuunnitelman\_selostus\_Puustellinmetsän\_koirapuisto, TL 6.6.2023
- 4 Ote\_opaskartasta\_1\_10\_000, TL 6.6.2023
- 5 Ote\_ajantasakaavasta\_1\_2000, TL 6.6.2023
- 6 Puustellinmetsän\_koirapuisto\_Ote\_suunnitelmasta\_1\_1000, TL 6.6.2023

Puustellinmetsän koirapuiston puistosuunnitelman muutosehdotus, piir. no 1970/590-591 ollut yleisesti nähtävillä 11.5.-24.5.2023. Puistosuunnitelmaehdotuksesta ei jätetty muistutuksia nähtävilläolon aikana.

#### Lähtökohdat

Puistosuunnitelman muutosehdotus koskee Puustellinmetsänpuiston VL-aluetta Rykmentinpuistopolun laidalla. Kaavassa ko. kohtaan on merkitty ohjeellinen sijainti koirapuistolle. Aikaisemmassa Puustellinmetsän puistosuunnitelmassa ko. kohtaan on esitetty yksiosainen koira-aitaus. Alueelle ei ole rakennettu koirapuistoa, aikaisemman suunnitellun koirapuiston alueelta on poistettu puusto.

#### Maaperä

Maaperä on pohjakartan mukaan savea. Rykmentinpuiston esirakentamisvaiheessa alueelle on tuotu mursketta.

#### Päällysteet ja puistotekniset ratkaisut

Tässä puistosuunnitelman muutosehdotuksessa puistoon esitetään kaavan mukaisen koirapuiston rakentamista. Puistoon on suunniteltu erilliset aitaukset pienille ja isoille koirille. Aitaukset on varustettu käynti- ja huoltoportein sekä erillisellä eteisellä. Isojen koirien puolella aitauksen näkyväksi korkeudeksi on suunniteltu 1,8 metriä ja pienten koirien aitaukseen 1,6 metriä. Aitaelementit haudataan 0,2 metriä maan alle aidan alta karkaamisen estämiseksi. Puistopolku ja aitauksien sisäänkäynnit ovat kivituhkapintaisia. Nurmialueille on suunniteltu 1,2 metriä leveät polut, jotka pinnoitetaan tassunalustaseoksella. Aitaukset varustetaan katoksella, joihin asennetaan viherkatto. Hulevesiojat verhotaan soralla reunoille asti.

#### Kasvillisuus ja istutukset

Puistoon sijoitetaan lehti- ja havupuita. Nurmialueita on suunniteltu koirapuiston aitauksien sisäpuolelle, nurmen hoitoluokka R2. Aitauksien ulkopuolelle kylvetään niittyä tai annetaan niityn kehittyä pintamaan omasta siemenpankista, niityn hoitoluokka A3.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

### **Puistokalusteet**

Aitaukset varustetaan katoksilla, penkeillä, roska-astioilla ja infokylteillä. Aitauksen sisäpuolelle istutettavat puut suojataan rungonsuojilla. Kalusteet on esitetty tarkemmin suunnitelmapiiirustuksissa.

### **Kuivatus**

Puiston kuivatus toteutetaan pinnankallistuksilla sivuojiin. Polut kuivatetaan salaojin, jotka johdetaan nykyiseen avo-ojaan.

### **Valaistus**

Puistoon suunnitellaan led-valaistusta.

### **Esteettömyys**

Puistoon sijoitetaan penkkejä perustason esteettömyysohjeistuksen mukaisesti. Penkit ovat käsi- ja selkänojallisia.

Hallintosäännön 25.2 §:n kohdan 1 mukaan tekninen lautakunta vastaa maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) mukaisesta kadunpidosta sekä toimialueeseensa kuuluvan muun kunnan oman yhdyskuntateknisen verkoston suunnittelusta, rakentamisesta, ylläpidosta ja kehittämisestä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Petri Juhola, yhdyskuntatekniikan päällikkö

Tekninen lautakunta päättää

- hyväksyä Puustellinmetsän koirapuiston puistosuunnitelman muutosehdotuksen, piir.no 1970/590-591.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

### **Tiedoksi**

kiinteistöjen omistajat, Minja Koivunen, Mia Järvinen, Anne Paakkinen, Ketek.kirjaamo

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## § 75

### Viranhaltijoiden päätökset

Tilapalvelupäällikkö

hankintapäätös:

§ 9 Tuusulanjärven kampus, rakennusautomaatiojärjestelmäurakka, hankinnan keskeytys, 23.05.2023

§ 10 Kamera- ja rikosilmoitinjärjestelmien huoltopalvelut, 23.05.2023

Yhdyskuntatekniikan päällikkö

§ 11 Konsultin valinta, taitorakenteet, 09.05.2023

§ 12 Nuppulinna ja Terrisuon vesien tarkkailu vuosina 2023-2025, 12.05.2023

muu päätös:

§ 14 Hakemus kadunpitopäätöksestä, 26.05.2023

### Ehdotus

Esittelijä: Pirjo Siren, kuntakehitysjohtaja

Tekninen lautakunta päättää

- merkitä viranhaltijapäätökset tiedokseen
- ettei ottokelpoisia viranhaltijapäätöksiä oteta kuntalain 92 §:n nojalla teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

### Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 76**

### **Ilmoitusasiat**

TUUDno-2023-115

- MAL-suunnitelma selostetaan tiedoksi. Pirjo Sirén / Jukka-Matti Laakso.
- Teknisen lautakunnan seuraava kokous pidetään 15.8.2023 klo 17:00.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Pirjo Siren, kuntakehitysjohtaja

Tekninen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

### **Päätös**

Tekninen lautakunta merkitsi ilmoitusasiat tiedokseen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 77**

### **Muut asiat**

Lautakunta keskusteli

- kirjanpainatoukkien esiintymisestä Klaavonkallion alueella
- koululaisten väestösuoja
- hybridikokousten mahdollisuudesta.

### **Päätös**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## Hallintovalitus

§74

## Hallintovalitus

### Hallintovalitus hallinto-oikeudelle

#### Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

#### Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomainen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

#### Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisten katsotaan saaneen tiedon päätöksestä seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä Tuusulan kunnan internet-sivulla.

Tiedoksi saantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Valitusviranomainen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle

Postiosoite: Radanrakentajantie 5  
00520 Helsinki  
Puhelin: 029 56 42000

sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

#### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon jaetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
3. vaatimusten perustelut
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

#### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy <https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.htm>

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

### **Muutoksenhakukielto**

§70, §71, §72, §73, §75, §76, §77

### **Muutoksenhakukielto**

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.